

平成21年度 水戸市歩行者通行量調査 結果報告

水戸市では、これからのまちづくりの基礎資料とするため、街のにぎわいを見る指標として歩行者通行量を計測しました。

1. 調査概要

(1) 調査要領

調査目的	本調査は街のにぎわいを見る指標として歩行者通行量を計測することにより、これからのまちづくりの基礎資料とすることを目的とする。
調査日	平成21年7月12日(日)・13日(月) 2日間
調査時間	午前10時～午後7時
調査地点	水戸駅南口～大工町交差点間(11地点) <u>別紙地図参照</u>
調査対象	中学生以上の歩行者(自転車による通過者も含む)
調査方法	調査地点ごとに、方向別、男・女別の歩行者をカウンターにより計測(30分単位で集計)

(2) 調査日の気象状況

7月12日 (日)	天候:曇り 最低気温:18.4度 最高気温:26.7度 平均湿度:74% 平均風速:1.4m
7月13日 (月)	天候:曇り一時晴 最低気温:19.4度 最高気温:34.2度 平均湿度:71% 平均風速:2.2m

(3) 特記事項(前回調査との比較を行う上での留意事項)

調査日の天候

- ・前回と同様、2日間とも天候に恵まれた。
- ・「曇り」及び「曇り一時晴」という気象状況であったが、2日間とも現場では晴れ間も多く見

られ、13日については気温も高かった。

新型インフルエンザによる学年閉鎖等

- ・笠原中学校、千波小学校、笠原小学校、水戸一高など

調査日におけるセール等の開催状況

- ・丸井水戸店 スパークリングセール
- ・エクセル クリアランスセール
- ・京成百貨店 夏もの売りつくしセール
- ・京成百貨店正面広場 みとびよ音楽隊ミニ演奏会 12日 13時・15時の2回
- ・ミスタードーナツ 100円セール

前回（H20）と比較した商業環境等の変化

- ・リヴィン水戸店の閉店（平成21年3月31日）
- ・水戸サウスタワー開店（平成20年11月28日）
- ・キミットのテナント減少
- ・セブン-イレブン南町二丁目店の閉店

2. 調査結果

主な要点

日曜日の総通行量：20年比7.2パーセント減、19年比11.4パーセント増

月曜日の総通行量：20年比4.0パーセント減、19年比17.9パーセント減

2日間合計の総通行量：20年比5.7パーセント減、19年比4.7パーセント減

旧リヴィン水戸店前の大幅減：日曜日7,050人減、月曜日4,210人減

京成百貨店前は減少傾向

駅南口は増加傾向

1. 総通行量の比較

日曜日の総通行量は65,170人となり、20年の70,192人と比べ7.2%の減少、19年の58,524人と比較すると11.4%の増加となった。

月曜日の総通行量は58,210人となり、20年の60,648人と比べ4.0%の減少、19年の70,902人と比較すると17.9%の減少となった。

悪天候であった19年度の日曜日を除き、日曜日、月曜日とも前年及び19年度を下回り、依然として減少傾向が続いていることがわかる。特に、月曜日よりも日曜日の減少率が高いことから、休日の集客力が低下してきていることが考えられる。

総通行量	平成 21 年	平成 20 年	平成 19 年	平成 21-20	増減率 (%)	平成 21-19	増減率 (%)
日曜日	65,170	70,192	58,524	5,022	7.2	6,646	11.4
月曜日	58,210	60,648	70,902	2,438	4.0	12,692	17.9
合計	123,380	130,840	129,426	7,460	5.7	6,046	4.7

駅前地区

・ 駅北口（丸井水戸店 2 F 入口、旧リヴィン水戸店 2 F 入口、野村證券前）

リヴィン水戸店の閉店の影響もあり、大幅に減少した。旧リヴィン水戸店前は、日曜日が 7,050 人の減少、月曜日が 4,210 人の減少となった。一方、野村證券前では、日曜日が 1,034 人の増加、月曜日が 584 人の増加と対比的な結果となった。

・ 駅南口（駅南口ペDESTリアンデッキ）

水戸サウスタワーの開店など新たな拠点形成されたこともあり、大幅に増加した。日曜日が 3,599 人の増加、月曜日が 2,495 人の増加で全 11 地点の中で最大の増加となった。

日曜日

単位（人）

	平成 21 年	平成 20 年	平成 19 年
旧リヴィン水戸店 2 F 入口	4,422	11,472	8,658
野村證券前	7,409	6,357	5,686
丸井水戸店 2 F 入口	11,022	11,619	8,191
駅南口ペDESTリアンデッキ	22,721	19,122	20,575

月曜日

単位（人）

	平成 21 年	平成 20 年	平成 19 年
旧リヴィン水戸店 2 F 入口	4,923	9,133	11,038
野村證券前	6,890	6,306	7,351
丸井水戸店 2 F 入口	6,949	5,899	6,548
駅南口ペDESTリアンデッキ	18,353	15,858	20,144

南町地区《常陽銀行本店前・山忠ビル前・木村屋本店前》

2 日間とも全 3 地点で減少を記録した。常陽銀行本店前では、特に月曜日において 732 人減少した。山忠ビル前では、セブン-イレブンの閉店の影響などから、日曜日が 450 人の減少、月曜

日が 285 人の減少となった。木村屋本店前では、日曜日が 4 人の減少、月曜日が 206 人の減少で、2 日間とも減少率が最も小さかった。特に、日曜日については、100 円セールを行っていたミスタードーナツへ向かう歩行者が多く見られた。

日曜日 単位（人）

	平成 21 年	平成 20 年	平成 19 年
常陽銀行本店前	1,470	1,629	1,319
木村屋本店前	4,912	4,916	3,913
山忠ビル前	4,630	5,080	3,898

月曜日 単位（人）

	平成 21 年	平成 20 年	平成 19 年
常陽銀行本店前	2,638	3,370	3,961
木村屋本店前	5,026	5,232	5,655
山忠ビル前	5,269	5,554	6,201

泉町地区《旧京成百貨店前・京成百貨店前》

2 地点とも減少率が高く、地区全体で厳しい状況がうかがえる。

旧京成百貨店前は、キミットのテナント減少の影響もあり、日曜日が 299 人の減少、月曜日が 300 人の減少となった。

京成百貨店前については、2 日間とも 700 人以上の減少を記録し、百貨店業界の不振も影響しているものと考えられる。

日曜日 単位（人）

	平成 21 年	平成 20 年	平成 19 年
旧京成百貨店前	1,968	2,267	1,679
京成百貨店前	4,382	5,180	3,058

月曜日 単位（人）

	平成 21 年	平成 20 年	平成 19 年
旧京成百貨店前	2,658	2,958	3,644
京成百貨店前	2,777	3,509	2,735

大工町地区《大工町北側バス停前、大工町南側バス停前》

大工町地区の2地点は、11か所の調査地点のうち北側、南側とも通行量が最も少ない場所となっている。

大工町北側バス停前では、日曜日が70人の減少、月曜日が240人の減少となった。

大工町南側バス停前については、日曜日が228人減少したものの、月曜日が138人の増加となった。

日曜日 単位(人)

	平成21年	平成20年	平成19年
大工町北側バス停前	1,451	1,521	929
大工町南側バス停前	783	1,011	618

月曜日 単位(人)

	平成21年	平成20年	平成19年
大工町北側バス停前	1,612	1,852	2,371
大工町南側バス停前	1,115	977	1,254

3. 女性の通行量比

総通行量に占める女性の割合は、日曜日54.7パーセント、月曜日54.3パーセントとなっており、20年と比較してほぼ横ばいとなっているが、地点別に見ると、旧リヴィン水戸店前については大幅な減少となった。

総通行量(女性) 単位(人)(%)

	平成21年		平成20年		平成19年	
	女性	割合	女性	割合	女性	割合
日曜日	35,655	54.7	38,726	54.9	32,121	54.3
月曜日	31,628	54.3	33,710	55.6	39,450	55.6

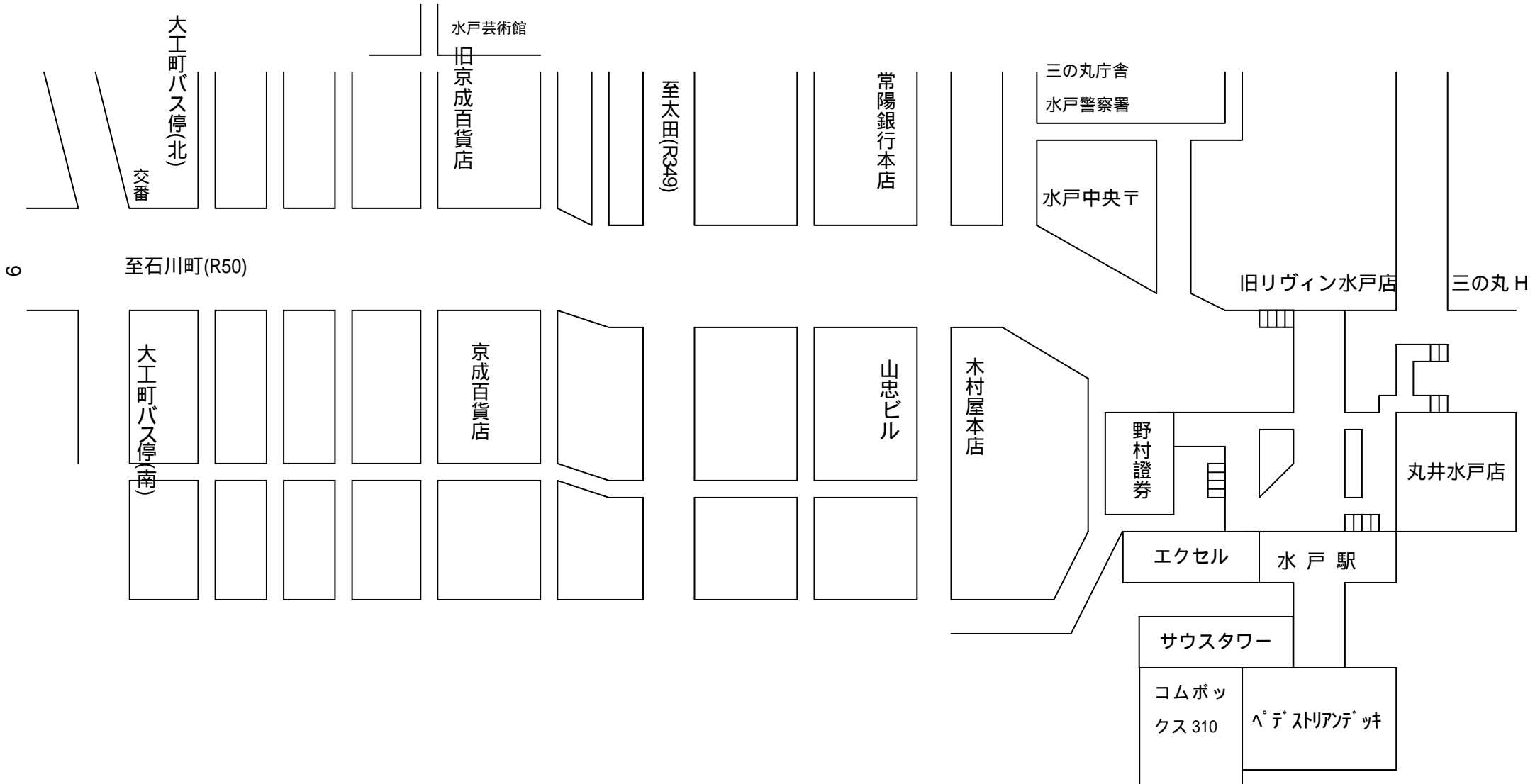
4 調査地点分布図

丸井水戸店前 2F
大工町バス停前(北)
木村屋本店前

旧リヴィン水戸店前 2F
大工町バス停前(南)
野村證券前 1F

常陽銀行本店前
京成百貨店前
水戸駅南口 2F

旧京成百貨店前
山忠ビル前



(1) 地区別通行量の比較

(日曜日)

単位 (人)

		平成 21 年	平成 20 年	平成 19 年
大 工 町 地 区	南側	783	1,011	618
	北側	1,451	1,521	929
	合計	2,234	2,532	1,547
泉 町 地 区	南側	4,382	5,180	3,058
	北側	1,968	2,267	1,679
	合計	6,350	7,447	4,737
南 町 地 区	南側	9,555	9,996	7,811
	北側	1,470	1,629	1,319
	合計	11,025	11,625	9,130
駅 前 地 区	南側	30,220	25,497	26,261
	北側	15,444	23,091	16,849
	合計	45,664	48,588	43,110
合 計		65,273	70,192	58,524

(月曜日)

単位 (人)

		平成 21 年	平成 20 年	平成 19 年
大 工 町 地 区	南側	1,115	977	1,254
	北側	1,612	1,852	2,371
	合計	2,727	2,829	3,625
泉 町 地 区	南側	2,777	3,509	2,735
	北側	2,658	2,958	3,644
	合計	5,435	6,467	6,379
南 町 地 区	南側	10,350	10,786	11,856
	北側	2,638	3,370	3,961
	合計	12,988	14,156	15,817
駅 前 地 区	南側	25,448	22,164	27,495
	北側	11,872	15,032	17,586
	合計	37,320	37,196	45,081
合 計		58,470	60,648	70,902

(2) 調査地点別通行量の比較

(日曜日)

単位(人)

	調査地点名	平成 21 年			平成 20 年			平成 19 年		
		東行	西行	小計	東行	西行	小計	東行	西行	小計
北 側	丸井水戸店 2 F 入口	5,828	5,194	11,022	5,910	5,709	11,619	4,026	4,165	8,191
	旧リヴィン水戸店 2F 入口	2,279	2,143	4,422	5,771	5,701	11,472	4,136	4,522	8,658
	常陽銀行本店前	899	571	1,470	994	635	1,629	806	513	1,319
	旧京成百貨店前	1,154	814	1,968	1,261	1,006	2,267	900	779	1,679
	大工町北側バス停前	963	488	1,451	943	578	1,521	578	351	929
北側合計		11,123	9,210	20,333	14,879	13,629	28,508	10,446	10,330	20,776
南 側	大工町南側バス停前	347	436	783	524	487	1,011	300	318	618
	京成百貨店前	2,347	2,035	4,382	2,796	2,384	5,180	1,554	1,504	3,058
	山忠ビル前	2,297	2,333	4,630	2,559	2,521	5,080	1,752	2,146	3,898
	木村屋本店前	2,478	2,447	4,925	2,447	2,469	4,916	1,969	1,944	3,913
	野村證券前	4,210	3,289	7,499	3,516	2,859	6,375	3,123	2,563	5,686
	駅南口ペDESTリアンデッキ	11,577	11,144	22,721	8,967	10,155	19,122	9,834	10,741	20,575
南側合計		23,256	21,684	44,940	20,809	20,875	41,684	18,532	19,216	37,748
両側合計		34,379	30,894	65,273	35,688	34,504	70,192	28,978	29,546	58,524

(月曜日)

単位(人)

	調査地点名	平成 21 年			平成 20 年			平成 19 年		
		東行	西行	小計	東行	西行	小計	東行	西行	小計
北 側	丸井水戸店 2 F 入口	3,845	3,104	6,949	3,392	2,507	5,899	3,676	2,872	6,548
	旧リヴィン水戸店 2F 入口	3,330	1,593	4,923	5,432	3,701	9,133	6,142	4,896	11,038
	常陽銀行本店前	1,716	922	2,638	2,261	1,109	3,370	2,522	1,439	3,961
	旧京成百貨店前	1,459	1,199	2,658	1,611	1,347	2,958	2,032	1,612	3,644
	大工町北側バス停前	1,121	491	1,612	1,320	532	1,852	1,556	815	2,371
北側合計		11,471	7,309	18,780	14,016	9,196	23,212	15,928	11,634	27,562
南 側	大工町南側バス停前	444	671	1,115	481	496	977	593	661	1,254
	京成百貨店前	1,520	1,257	2,777	2,071	1,438	3,509	1,339	1,396	2,735
	山忠ビル前	2,623	2,646	5,269	2,746	2,808	5,554	3,034	3,167	6,201
	木村屋本店前	2,776	2,305	5,081	2,867	2,365	5,232	3,132	2,523	5,655
	野村證券前	3,984	3,111	7,095	3,520	2,786	6,306	4,140	3,211	7,351
	駅南口ペDESTリアンデッキ	10,226	8,127	18,353	6,575	9,283	15,858	8,841	11,303	20,144
南側合計		21,573	18,117	39,690	18,260	19,176	37,436	21,079	22,261	43,340
両側合計		33,044	25,426	58,470	32,276	28,372	60,648	37,007	33,895	70,902

(3) 調査地点別女性通行量の比較

(日曜日)

単位(人)(%)

調査地点名		平成 21 年		平成 20 年		平成 19 年	
		女性	割合	女性	割合	女性	割合
北側	丸井水戸店 2 F 入口	7,404	67.2	7,605	65.5	5,490	67.0
	旧リヴィン水戸店 2 F 入口	2,002	45.3	6,588	57.4	4,903	56.6
	常陽銀行本店前	665	45.2	652	40.0	650	49.3
	旧京成百貨店前	1,237	62.9	1,249	55.1	1,013	60.3
	大工町北側バス停前	689	47.5	608	40.0	423	45.5
北側合計		11,997	59.0	16,702	58.6	12,479	60.1
南側	大工町南側バス停前	351	44.8	471	46.6	271	43.9
	京成百貨店前	2,711	61.9	3,266	63.1	1,783	58.3
	山忠ビル前	2,398	51.8	2,492	49.1	2,055	52.7
	木村屋本店前	2,376	48.2	2,285	43.1	1,916	42.3
	野村證券前	3,537	47.2	3,054	47.9	2,666	46.9
	駅南口ペデストリアンデッキ	12,301	54.1	10,456	54.7	10,951	53.2
南側合計		23,674	52.7	22,024	52.3	19,642	51.2
総 合 計		35,671	54.6	38,726	54.9	32,121	54.3

(月曜日)

単位(人)(%)

調査地点名		平成 21 年		平成 20 年		平成 19 年	
		女性	割合	女性	割合	女性	割合
北側	丸井水戸店 2 F 入口	4,760	68.5	4,191	71.0	4,715	72.0
	旧リヴィン水戸店 2 F 入口	2,309	46.9	5,346	58.5	6,353	57.6
	常陽銀行本店前	1,136	43.1	1,630	48.4	1,979	50.0
	旧京成百貨店前	1,560	58.7	1,737	58.7	2,117	58.1
	大工町北側バス停前	780	48.4	934	50.4	1,240	52.3
北側合計		10,545	56.2	13,838	59.6	16,404	59.5
南側	大工町南側バス停前	624	56.0	535	54.8	668	53.3
	京成百貨店前	1,877	67.6	2,282	65.0	1,631	59.6
	山忠ビル前	3,138	59.6	3,264	58.8	3,761	60.7
	木村屋本店前	2,762	54.4	2,755	52.7	3,001	53.1
	野村證券前	3,663	51.6	3,228	51.2	3,873	52.7
	駅南口ペデストリアンデッキ	9,088	49.5	7,808	49.2	10,112	50.2
南側合計		21,152	53.3	19,872	53.1	23,046	53.2
総 合 計		31,697	54.2	33,710	55.6	39,450	55.6

(4) 曜日別総通行量比較

